



## CHATEAU SOUTARD – ST EMILION (33)

Type L – 5<sup>ème</sup> catégorie

**MAITRE D'OUVRAGE** – Château Soutard et  
AG2R La Mondiale

**MAITRE D'ŒUVRE** – Brunerie – Irissou  
Architectes

### LE PROJET

Réhabilitation du château Soutard, dont la construction a commencé au début du XVIII<sup>ème</sup> siècle, sur le plateau du vignoble St Emilion.

### NOTRE MISSION

APS / APD – Avant Projet Sommaire /  
Détailé  
DCE - Dossier de Consultation des  
Entreprises  
DET - Direction d'Execution de Travaux  
AOR - Assistance à mise en service et aux  
Opération de Réception

### DESCRIPTIF TECHNIQUE

- Eclairage intérieur et extérieur
- Mise en valeur des façades et de l'allée principale
- Eclairage de sécurité BAES
- Protection foudre
- Système de sécurité incendie de catégorie A avec équipement de type 1
- Système de détection incendie et de mise en sécurité (SDI – SMSI)
- Précablage téléphonique et informatique (VDI)

**1 200 m<sup>2</sup>**

Surface

**400 K €**

Montant travaux  
(Hors lustrerie)

**100 K €**

Montant luminaires

**2015**

Année

© Brunerie – Irissou Architectes